



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**

**ΕΡΓΟ:** ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Τ.Κ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ ΚΑΙ  
ΣΠΗΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΜΠΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΓ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ.

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 350.000,00 ΕΥΡΩ**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Σκοπός του έργου αυτού είναι οι αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων στις Τ.Κ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΠΗΛΙΟΥ του Δήμου Αγίου Βασιλείου χρηματοδοτείται από ΚΑ 2014ΕΠ002000007 της ΣΑΕΠ 002 με ποσόν 350.000,00 € .

Το έργο θα εκτελεστεί ταυτόχρονα στη Τ.Κ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ και Τ.Κ ΣΠΗΛΙΟΥ με ενιαίο Προϋπολογισμό: 350.000,00 € .

**Α :** Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων στη Τ.Κ. ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν :

**Α) Τ.Κ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ**

1. Η αποκατάσταση στεγασμένης βρύσης – δεξαμενής, με πλακόστρωση και ηλεκτροφωτισμό.
  - Καθαίρεση υφιστάμενης πλάκας.
  - Καθαίρεση επιχρισμάτων πρόσοψης.
  - Θα αποκατασταθούν φθορές της λίθινης τοιχοποιίας όπου θα προκύψουν από την καθαίρεση της πλάκας.
  - Στο εσωτερικό μέρος της βρύσης θα γίνει αναπαλαίωση των γουρνών από μπετόν και ανακατασκευή αυτών της ίδιας σύστασης και σχεδίου.
  - Στο εξωτερικό μέρος της βρύσης θα γίνει καθαίρεση του δαπέδου από μπετόν και κατασκευή δαπέδου νέου σε 2 επίπεδα με τρία σκαλοπάτια και επίστρωση με τοπικές πλάκες έως τον κοινοτικό δρόμο .
  - Θα γίνει απόξεση και αρμολόγηση όλης της λίθινης τοιχοποιίας.
  - Θα πλακοστρωθεί όλο το τμήμα του πεζοδρόμου, το στεγασμένο μέρος της βρύσης και η πλατεία περιμετρικά της δεξαμενής με τοπικές πλάκες.
  - Θα κατασκευαστεί νέα πλάκα από σκυρόδεμα επικαθιμενη σε πέτσωμα από τάβλες 0,02μμ και ξύλινους ακανόνιστους δοκούς στο χώρο της βρύσης, προς αντικατάσταση της κατεστραμμένης τσιμεντένιας πλάκας της οροφής.
  - Θα καθαριστεί ο πυθμένας της δεξαμενής.
  - Θα γίνει ηλεκτροφωτισμός του χώρου .
2. Διάνοιξη και πλακόστρωση μονοπατιού.
  - Διάνοιξη και Πλακόστρωση μονοπατιού πλάτους περίπου 2,00 μ που θα συνδέει το κτίριο του πρώην δημοτικού σχολείου με αγροτικό δρόμο προς το Όρος ΚΕΔΡΟΣ που θα γίνουν τα μητάτα .
3. Κατασκευή δυο πετροκτιστων κτιρίων στο Όρος ΚΕΔΡΟΣ σε υψόμετρο 1100.00 μ περίπου προς αναβίωση των παλαιών υφισταμένων μητάτων.
  - Ο φέρων οργανισμός θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα c20/25 και οπλισμός s 400

- Τοιχοποιίες από λιθοδομή με ασβεστοκονίαμα δυο ορατών όψεων αρμολογημένες .
- Δάπεδα από επίστρωση με τοπικές πλάκες .
- Στέγη από μπετόν με επικάλυψη ακανόνιστα ξύλινα δοκάρια και πέτσωμα με σανίδες 0.02μμ.
- Κουφώματα σιδερένια εσωτερικά -εξωτερικά.
- Κατασκευή wc - κουζίνας.
- Εργασίες στο π.χ ( αυλή- μάνδρα).

**B :** Αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων στη Τ.Κ. ΣΠΗΛΙΟΥ του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν :

**B) Τ.Κ ΣΠΗΛΙΟΥ**

1. Διαμόρφωση εισόδου από Ρέθυμνο .

- Κατασκευή πεζοδρομίων και θέσεων στάθμευσης
- Διαμόρφωση κόμβου στη διασταύρωση προς ΓΕΡΑΚΑΡΙ.

2. Διαμόρφωση (διαπλάτυνση- οριοθέτηση ) δημοτικών δρόμων.

- Εκσκαφές διαπλάτυνσης
- Οριοθέτηση με λιθοδομή με ασβεστοκονίαμα μιας ορατής όψεως αρμολογημένες των όμορων ιδιοκτησιών.

Οι τιμές της μελέτης είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 1746B/19-05-2017

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΠΗΛΙ 15/10/2018  
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**Κλάδος Ανδρέας  
Αρχιτέκτων Μηχ/κος**

**Στέλλα Βερνάρδου  
Πολιτικός Μηχ/κος**